



Notulen Algemene Leden Vergadering (ALV)

Belangenvereniging Haagwegkwartier

Maandag 8 april 2019

Locatie: speeltuin Westerkwartier, Ten Katestraat 10a

Aanvang: 20 uur

Aanwezig zijn 11 leden en 5 bestuursleden: Marjolijn Heijboer, Roy Wittenberg, Hendrik van Putten, Alex Deutz, Marian Wezenbeek (notulen). Van 8 leden zijn afmeldingen ontvangen.

1. Welkom en aanvulling agendapunten

De voorzitter, Marjolijn Heijboer heet iedereen welkom en opent de vergadering. Er worden geen agendapunten toegevoegd.

2. Verslag van de vergadering van 2018

Het verslag wordt ongewijzigd goedgekeurd.

Naar aanleiding van het verslag:

- De wens van een extra parkeerplek bij Genestetstraat 90 is doorgegeven aan de gemeente maar nog niet gerealiseerd.
- Op de Potgieterlaan wordt soms gedeald. Dit is doorgegeven aan de wijkagent die er op zal letten.
- De overlast qua parkeren bij het koffiehuis is aangekaart bij de gemeente. Alle vergunningen blijken in orde. Lastig is dat er vaak 's avonds laat op straat geparkeerd wordt als er geen 'handhaving' meer rondrijdt.
- Fout parkeren blijft een probleem; vaak is er wel ruimte maar vindt men dit blijkbaar te ver lopen.
- Er is o.a. in de Tollensstraat ook veel overlast van gestalde fietsen. Parkeren is daardoor soms ook lastig. Fietswrakken kunnen gemeld worden bij de gemeente of bij de vereniging.

3. Jaarverslag 2018

Het jaarverslag wordt goedgekeurd.

Naar aanleiding van het jaarverslag wordt over diverse onderwerpen gediscussieerd:

- Er is afgelopen jaar veel tijd gaan zitten in de toenemende verkamering (woonhuizen die worden omgezet in studentenhuizen) in de buurt. De gemeente moet een nieuw besluit nemen over Haagweg 47 nadat de Commissie bezwaarschriften de omwonenden in het gelijk heeft gesteld. Er wordt gewerkt aan nieuw beleid voor verkamering maar dat is er nog niet. Ook Haagweg 29 en 32 zijn nog in procedure. De wijkboa heeft wel een bezoek gebracht aan Haagweg 29.
- Bestuursleden hebben meerdere bijeenkomsten bijgewoond over de ontwikkeling van de woningen in het voormalig ROC gebouw aan de Toussaintkade en de zelfbouwwoningen daar om heen. Inbreng heeft geleid tot diverse aanpassingen van het plan. Aandacht wordt gevraagd voor het aantal bomen dat gekapt wordt. Die zouden gecompenseerd moeten worden. De zorgen worden uitgesproken over de locatie wat betreft geluid en fijnstof.
- De herinrichting van de Boshuizerkade en Ter Haarkade is recent gepresenteerd; momenteel is de gemeente bezig met de financiering. De weg is al formeel 30 km zone maar nog niet zo ingericht. Dat gebeurt nu wel. Belangrijke veranderingen zijn dat de opritten naast de flats verdwijnen; iedereen van rechts krijgt voorrang en dat er bij de kruisingen extra drempels in de vorm van plateaus worden aangelegd. De vraag wordt gesteld of dit voor scootmobiel niet een belemmering is.
- Een lid merkt op dat het openbaar vervoer verdwenen is van de Boshuizerkade en dat dit gemist wordt. Bij een volgend overleg met de gemeente zal de vereniging dit aan de orde stellen.
- Volgens planning wordt er voor de zomer weer een 'schouw' gehouden in de buurt om (kleine) gebreken te inventariseren en op te lossen.

4. Financieel jaarverslag 2018, kascommissie en decharge penningmeester

De penningmeester (Hendrik van Putten) geeft een toelichting van de inkomsten (vnl. contributie) en uitgaven (o.a. kosten voor flyers, bank, website, planten, burendag). In kas is er momenteel ca. € 1100 a €1200.

Lang niet alle leden betalen de contributie; vraag is hoe dit te verbeteren. Er is een herinnering gestuurd. Vaak zal het niet betalen gemakzucht zijn. Voor sommige bewoners zal € 5 toch te veel zijn. De voorzitter heeft leden bezocht zonder mailadres voor o.a. de contributie.

Hendrik van Putten leest de formele 'Verklaring Kas controle commissie Belangenvereniging Haagwegkwartier' voor. De kascommissie

bestaande uit Ton van Leeuwen (Da Costastraat 56) en Harm van den Oever (Haagweg 33) keuren de verklaring goed met inachtneming dat het betreft een vereniging in plaats van een stichting en dat de ondertekening betreft 23 januari 2019 ipv 23 januari 2018.

5. Verkiezing Kascommissie, benoeming penningmeester, herbenoeming twee bestuursleden.

De heren Van Leeuwen en Van den Oever die afgelopen jaar de kascommissie vormden willen dat ook volgend jaar doen. Zij worden hiervoor gekozen. De heer Van der Weijden meldt zich aan als reserve voor de kascommissie. Roy Wittenberg heeft aangegeven te willen stoppen als bestuurslid; hij wordt bedankt voor al zijn activiteiten voor de vereniging. Hij wil nog wel hand- en spandiensten verrichten voor de website. Alex Deutz wordt benoemd als nieuwe penningmeester van de vereniging. Hendrik van Putten en Marian Wezenbeek worden herbenoemd als bestuurslid. De vergadering gaat hiermee akkoord. Er zijn geen nieuwe aanmeldingen van bestuursleden ontvangen.

6. Begroting en financiën 2019

Alex Deutz geeft een toelichting op de begroting van 2019 en de financiën. Als de lasten van de baten worden afgetrokken zou er een negatief bedrag van ca €250 ontstaan. Streven is om in kas minimaal een bedrag van 2x de 'jaaromzet' te behouden. Dat wordt nog wel gehaald. Omdat de financiën toch teruglopen zal de vereniging dit jaar subsidie aanvragen voor 2020. In september bestaat de vereniging 10 jaar. Omdat we nog niet weten of en hoe we dat gaan vieren is hier een gering bedrag voor opgenomen in de begroting. Niet alleen voor het draagvlak maar ook voor de financiën is het van belang om nieuwe leden te werven.

7. Wat speelt er o.a. in de buurt in 2019 en activiteiten.

Aandachtspunten komend jaar: woningbouwprojecten aan Ter Haarkade, Toussaintkade en terrein Noordman, herinrichting Ter Haarkade en Boshuizerkade, verkamering (omzetten van zelfstandige woonhuizen in studentenhuizen), Leiden van het gas af, waterbeheer in de wijk, groen, zwerfvuil, fietsenklemmen, parkeerbeleid, veiligheid Haagweg, fietspad omgeving Potgieterlaan, Omgevingsvisie Leiden 2040, 10-jarig bestaan vereniging. Zoektocht naar vrijwilligers voor werkgroepen en het organiseren van leuke activiteiten.

Leiden ZuidWest (van Haagweg tot Voorschoterweg) is als eerste wijk aan de beurt om 'van het gas af' te raken. Een concreet plan is er nog niet. Haagwegkwartier zal binnen ZuidWest hoogstwaarschijnlijk pas als laatste 'aan de beurt' zijn. Dit onderwerp heeft komend jaar onze aandacht. De nieuwbouw wordt al gasloos gebouwd. Zonnepanelen zijn

niet overal mogelijk. Waarschijnlijk zal het nog een hele tijd duren voor in het Haagwegkwartier wat gaat gebeuren.

Voor wat betreft het waterbeheer houdt de heer Van der Weijden dit in de gaten. Bewoners wordt opgeroepen de gemeente te bellen bij wateroverlast; dat helpt. Watergangen die breder worden gemaakt moeten ook dieper uitgebaggerd worden en dit moet ook vaker gebeuren.

Qua groen is er best wel wat gedaan in de buurt. Jammer dat er nog weinig met geveltuintjes gebeurt.

Recent zijn er op meerdere plekken nieuwe en extra fietsenrekken geplaatst. Enkele bewoners waren hier minder blij mee.

De gemeente heeft aangegeven te onderzoeken of de situatie van de oversteek met stoplicht op de Haagweg ter hoogte van de Da Costastraat verbeterd kan worden omdat hier regelmatig door rood wordt gereden en ongelukken gebeuren. Ook de situatie bij de spoorwegovergang blijft gevaarlijk. Vaak steken fietsers vanuit het centrum al voor het spoor de Haagweg over om makkelijker de Potgieterlaan in te kunnen fietsen waardoor conflicten met voetgangers ontstaan. Aan de andere kant van de brug ontbreekt een voetpad wat ook gevaarlijk is. Mogelijk komt er een 'snelfietspad' langs de Potgieterlaan.

Voor de viering van het 10-jarig bestaan worden diverse suggesties gedaan: een boekje of fototentoonstelling met oude foto's van de buurt ~~spreekt altijd aan~~, een bbq voor de buurt. Ook voor het werven van nieuwe leden zijn er suggesties: geef nieuwe bewoners een bloemetje met het lidmaatschap, leg folders in de speeltuin (zeker bij de open monumentendagen in september), neem contact op met de woningbouwvereniging voor de adressen van nieuwe bewoners, flyeren, lidmaatschap koppelen aan bbq (als je betaalt voor de bbq ben je lid), mensen voor een kleiner bedrag slapend lid laten worden.

8. Rondvraag

Gevraagd wordt of iemand weet hoe het staat met het restaurant op de hoek Genestetstraat/Haagweg. Gebeurt al lange tijd niets. Wat er aan de hand is is niet bekend.

De parkeerdruk in de Da Costastraat op vrijdag als gevolg van moskeebezoekers neemt toe. Ook tijdens de Ramadan is het drukker. Bestuursleden hebben hierover binnenkort een afspraak met bestuursleden van de moskee en de gemeente.

De kwaliteit van de bestrating is op sommige plekken slecht. Mensen met een scootmobiel hebben hier veel last van. Tijdens de komende schouw zou hier goed op gelet moeten worden.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering. Een gezellige borrel volgt.

Contact:

Mail: bestuurhaagwegkwartier@gmail.com

Post: postbus in gebouw speeltuin Westerkwartier,
p/a Ten Katestraat 10A, 2321 AW Leiden

Website: www.haagwegkwartier.nl